

Số: 30 /TB-THADS

Hón Quản, ngày 04 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 17/2020/DS-ST ngày 05 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS, 26/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 021102/CT-TĐG.MDC ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số 26/TB-CCTHADS ngày 29/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

1. Cơ quan có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, địa chỉ: Trung tâm hành chính huyện Hón Quản, khu phố 1, thị trấn Tân Khai, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước.

2. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 300 m² (trong đó có 100 m² đất ở nông thôn và 200 m² đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 1094, tờ bản đồ số 33, địa chỉ thửa đất: ấp 2, xã Tân Khai, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố 2, thị trấn Tân Khai, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước) có mã bìa giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BY 545031, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 04519, được UBND huyện Hón Quản cấp ngày 30/12/2014 cho ông Lưu Văn Tuyên và bà Trịnh Thị Kim Hồng.

Tài sản trên đất có 01 cây măng cầu na khoảng 05 năm tuổi.

3. Giá khởi điểm: 602.246.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm lẻ hai triệu, hai trăm bốn mươi sáu nghìn đồng)

4. Hồ sơ đăng ký tham gia và Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả và uy tín của tổ chức Bán đấu giá.

- Thù lao, chi phí bán đấu giá tài sản phù hợp.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

- Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

- Tổ chức bán đấu giá phải đảm bảo các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá được ban hành kèm theo quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự)

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá là 03 ngày kể từ ngày thông báo hợp lệ (trong giờ hành chính)

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hớn Quản, địa chỉ: Trung tâm hành chính huyện Hớn Quản, khu phố 1, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước. Điện thoại liên hệ: 02713632125, số điện thoại Chấp hành viên: 0911.186.439

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hớn Quản thông báo đến các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Văn Miếu